



REPUBLIQUE FRANCAISE

Mairie - 46500 Miers

Tél : 05.65.33.61.50

courriel : mairiemiers@wanadoo.fr

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 14 novembre 2024

Le quatorze novembre deux mille vingt-quatre, le conseil municipal de Miers, légalement convoqué, s'est réuni à la salle de la Mairie, sous la présidence de Madame la Maire, Caroline Mey.

Membres présents.es : Michaël Bouchet, Jean-Bernard Boudet, Marie-Pierre Cassaboïs, Olivier Genries, Benoît Laville, Caroline Mey, Mélanie Verbiguie

Membres excusés : Jeanne Aubert et Séverine Lafargue,

Procuration : Jeanne Aubert à Caroline Mey

Date de convocation : 7 novembre 2024

Secrétaire de séance : Mélanie Verbiguie

Approbation du PV du 23 octobre 2024

Madame la Maire donne lecture du procès-verbal du conseil municipal du 21 octobre 2024, celui-ci est approuvé à l'unanimité.

1. Attribution des parcelles de Roubidou

Madame la Maire informe que la chambre d'agriculture conseille de bien formuler la délibération indiquant que le renouvellement n'est pas possible et éviter que cela soit toujours le même candidat chaque année.

Elle donne lecture de la seule offre déposée suite à l'appel d'offres. Le GAEC de la ferme Lafargue propose 202€ pour une exploitation du 15 novembre 2024 au 31 octobre 2025.

Le conseil municipal valide à l'unanimité.

2. Régularisation alignement

Lors d'un acte de géomètre, il a été décelé que des parties communales étaient intégrées à des parcelles privées. Madame la Maire propose de régulariser cette situation, étant donné que la situation date de plusieurs décennies. Il est proposé d'accepter l'alignement et de céder aux deux propriétaires concernées : pour la partie mesurant 89 m² : 90 €

pour celle de 119 m² : 120 €

Le conseil municipal valide à l'unanimité.

3. Admission en non-valeur

Des sommes concernant l'assainissement de 2021 restent non recouvrées et le Trésor public nous engage à les admettre en non-valeur. La somme s'élève à 377,58€.

Le conseil municipal valide à l'unanimité.

4. Adhésion contrat prévoyance

Madame la Maire explique que l'adhésion à une prévoyance pour les agents devient obligatoire au 1^{er} janvier 2025. Suite à un appel d'offres, le CDG propose d'adhérer à l'organisme Collecteam-Allianz qu'il a choisi pour que la commune bénéficie d'un tarif préférentiel. Ce contrat sera signé pour 6 ans.

Le conseil municipal valide à l'unanimité l'adhésion et une participation de la commune de 10€ pour chaque agent.

5. Création du poste de rédacteur

La secrétaire générale est promouvable au poste de rédacteur en catégorie B à compter du 1^{er} janvier 2025. Madame la Maire propose donc de créer ce poste.

Le conseil municipal valide à l'unanimité.

6. Droit de place exposant à l'année

Suite à la demande d'une toiletteuse canins et félins de proposer ses services sur la place, Madame la Maire propose de définir des tarifs pour les commerces ambulants.

Une convention d'1 an pourrait être signée avec la gratuité pour les 3 premiers mois.

Pour 2025, les tarifs de droit de place seront les suivants :

- 1 forfait annuel de 60€ pour une occupation hebdomadaire.
- 1 forfait annuel de 20€ pour une occupation mensuelle.

Le conseil municipal valide à l'unanimité

Questions diverses.

- Benoit Laville a constaté que l'habitant du hameau de Barrières interdisait les vues de sa propriété sur les réseaux sociaux.
- PLUIH : l'enquête se termine vendredi 15 novembre 2024 à 17h. Madame la Maire a reçu de nombreux habitants pour établir des requêtes et une note de soutien du conseil municipal a été transmise pour ces différentes requêtes.
Certains élus ne sont pas d'accord avec la règle concernant l'extension des maisons. Il est trop limitatif. Pourquoi limiter la superficie pour les constructions, c'est le permis qui accorde ou pas l'autorisation d'agrandir. Il faudrait assouplir cette règle. Madame la Maire, au nom du conseil municipal, rédigera une requête en ce sens.
- Plateau scolaire : les aménagements ont coûté environ 6 700€. Il est possible de rajouter une table en bois avant de clôturer l'opération. Voir emplacement au niveau des jeux enfants.
- La réfection de l'éclairage public de la place a été validé par Territoire d'Energie 46 et la restauration de la bascule auront lieu en 2025.
- Travaux de rénovation de la Mairie : une réunion avec le bureau d'études doit être programmée avant le 20 décembre.
- Stade de foot : il doit être roulé, mais le rouleau prévu en location ne semble pas adapté
Une opération anti-taupes doit être menée.
Le club du FC Causse-Limargue demande à utiliser le stade régulièrement. Madame la Maire explique que des rencontres ont été organisées entre le président du FCCL et celui de Miers pour s'organiser. Elle rappelle son souhait de voir le stade utilisé et ouvert.
Il est possible de trouver une entente, mais le FC Miers craint pour l'état du terrain. La majorité des élus affirment aussi que le terrain ne doit pas être trop fréquenté afin de le préserver.
- Renards dans le village. Mme la Maire informe qu'une cage a été placée au lavoir par l'association de chasse.
- Une cuve à eau serait nécessaire pour le jardin de l'école. Une proposition a été faite pour 89€ la cuve. Deux pourraient être achetées dans ces conditions.
- La commune a été labellisée « Village prudent » en 2023. Le panneau sera mis en place lors de l'inauguration du cœur de village, à l'entrée du bourg côté route de Thégra.
- Avenir de l'école : Madame la DASEN a été reçue ce jour. Souhaitant éviter l'isolement de notre enseignante et malgré une bonne fréquentation de notre école organisée en RPI depuis 27 ans, elle propose de déplacer notre enseignante à Alvernac dès la rentrée 2025. Cette proposition nous paraît inacceptable. Toutefois, face à notre réaction, Madame la DASEN semble renoncer à réagir rapidement. Il est décidé de travailler pour nous organiser avec les autres communes pour une école de demain attractive.

Fin de séance 22H35