



# REPUBLIQUE FRANCAISE

Mairie - 46500 Miers

Tél : 05.65.33.61.50 / courriel : [mairiemiers@wanadoo.fr](mailto:mairiemiers@wanadoo.fr)

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

### SEANCE DU 18 janvier 2023

Le dix huit janvier deux mille vingt-trois, le conseil municipal de Miers, légalement convoqué, s'est réuni à la salle de la Mairie, sous la présidence de Madame la Maire, Caroline Mey-Fau.

**Membres présents(es)** : Jeanne Aubert, Michaël Bouchet, Marie-Pierre Cassaboïs, Emmanuel Cros, Olivier Genries, Benoit Laville, Caroline Mey-Fau, et Mélanie Verbiguié.

**Membres excusés(es)** : Jean-Bernard Boudet et Séverine Lafargue

Procuration de : Jean-Bernard Boudet à Marie-Pierre Cassaboïs

**Date de convocation** : 13 janvier 2023

**Secrétaire de séance** : Jeanne Aubert

#### Ordre du jour :

Approbation du PV du conseil municipal du 13 décembre 2022

1. Décisions modificatives budgétaires Commune / Assainissement
  2. Convention salle municipale cours de gym privés
  3. Convention SDIS mise à disposition d'un point d'eau
  4. Convention sécurisation des entrées Bourg
  5. Appel d'offres vente d'herbe Roubidou et cimetière parcelles AK 91 AP 287 et AP 293
  6. Point sur l'adressage
- Questions diverses

Avant de débiter la séance, Madame la Maire souhaite faire un point sur les vœux qui ont eu lieu le dimanche 8 janvier 2023 où il y a eu plus de 130 personnes présentes. Ce fut un bon moment convivial.

#### **Approbation du PV du 13 décembre 2022**

Madame la Maire donne lecture du procès-verbal. Marie-Pierre Cassaboïs signale que la Décision Modificative n'a pas suivi la procédure réglementaire, le PV n'est donc adopté, ~~en attente de régularisation.~~

#### **1. Décisions modificatives budgétaires Commune / Assainissement**

##### **A revoir avec Isabelle**

#### Budget communal

#### Section de fonctionnement :

Chapitre 011	Compte 617 :	- 702.00 €
	Compte 66111 :	+ 119.00 €
	Compte 6541 :	+ 583.00 €

Ce virement de crédit ne modifie pas le total de la section de fonctionnement

## Budget assainissement

### Section investissement :

Dépense                      Compte 2315-041 :        + 89.00 €

Recette                      Compte 203-041 :        + 89.00 €

Décision modificative d'augmentation de crédits afin de solder l'étude N° 2021/203/MO Réhabilitation STEP qui est suivie de travaux.

*Après en avoir délibéré, le Conseil municipal vote comme suit :*

*Pour : 8*

*Contre : 1 J-B Boudet*

Et valide donc les décisions modificatives budgétaires commune et assainissement.

## **2. Convention salle municipale cours de gym privés**

Une demande a été faite par courriel de location de la salle communale deux fois par mois durant 1 heure pour y effectuer des cours de gym.

Madame la Maire propose d'établir une convention d'utilisation de la salle à partir du 19 janvier 2023 et ce jusqu'à la fin du mois de juin 2023.

Le Conseil municipal s'accorde sur le fait de demander à cette personne la somme de 50€ sur ces six mois, en plus d'une caution et des assurances nécessaires au bon fonctionnement de l'activité.

*Après en avoir délibéré, le Conseil municipal vote favorablement à cette décision :*

*Pour : 8*

*Abstention : 1 J-B Boudet*

## **3. Convention SDIS mise à disposition d'un point d'eau**

Une borne incendie est localisée dans une propriété privée à la Pimpe. Il convient de conventionner avec le propriétaire, afin de pouvoir utiliser cette borne.

*Le Conseil municipal après en avoir délibéré, vote favorablement à l'unanimité.*

## **4. Convention sécurisation des entrées Bourg**

Une expérimentation est en cours sur la RD 11 et RD 91 pour la sécurisation des entrées du bourg.

Madame la Maire a souhaité expérimenter les propositions effectuées par le STR (service routier du Département) dans l'objectif d'améliorer la sécurité des usagers. Elle propose donc de conventionner avec le STR pour la mise en place de dispositifs de sécurité, formant des écluses, pour 3 mois.

*Après en avoir délibéré, le Conseil municipal vote positivement.*

*Pour : 8*

*Contre : 1 J-B Boudet*

## **5. Appel d'offres vente d'herbe Roubidou et cimetière parcelles AK 91 AP 287 et AP 293**

Madame la Maire informe l'assemblée du déroulement de la consultation pour la location des parcelles situées au-dessus du cimetière, cadastrée AK 91 et celles de Roubidou, cadastrées AP 287 et AP 293.

Elle rappelle que la période de location est fixée du 1<sup>er</sup> mars 2023 au 29 février 2024.

Les offres sont à déposer en mairie au plus tard le 24 février 2023 à midi. L'ouverture des plis se déroulera le même jour à 14 heures.

*Après en avoir délibéré, le Conseil municipal vote favorablement à l'unanimité.*

## **6. Point sur l'adressage**

Madame la Maire informe le Conseil municipal que, suite à la mise en place des nouvelles adresses, certains habitants ont sollicité des modifications. Elle rappelle toutefois que divers moments de consultation ont été organisés : réunion publique fin 2019, publication dans le trimestriel et consultation en mairie en 2021.

La 1<sup>re</sup> adjointe, en charge de ce dossier, présente les différents changements portés à la décision des élus.

*Après en avoir délibéré, le Conseil municipal vote positivement à l'unanimité pour ces modifications.*

## **Questions diverses**

Madame la Maire a demandé que dorénavant, les questions diverses soient exprimées 48 heures avant la réunion du Conseil Municipal.

- Présentation d'une DIA (déclaration d'intention d'aliéner).
  - Information sur une course de VTT briviste qui traversera la Commune le 19 mars 2023.
  - Information sur la nécessité de vérifier l'homologation des installations sportives et de l'aire de jeux. Les buts du stade seront vérifiés lors de la visite du président du district en février prochain. Madame la Maire souhaite permettre l'utilisation du stade notamment pour les entraînements des jeunes ou matches le dimanche.
- L'état des vestiaires (douches, chauffe-eaux) est aussi questionné. Madame la Maire informe que des fenêtres ont été changées suite à un sinistre pris en charge par l'assurance.
- Marie-Pierre Cassaboïs s'inquiète du manque de chauffage d'une personne sur la Commune. Mme la Maire répond que, les services du Département étudient l'aide qui lui sera apportée pour l'installation d'un chauffage à granulés.
  - Marie-Pierre Cassaboïs pose la question du conflit des locataires avec Lot habitat concernant le grillage abimé par des chiens entre les deux maisons. Madame la Maire a été à nouveau sollicitée pour une médiation, mais maintenant, la balle est dans le camp de Lot habitat.

Les nouveaux locataires devraient rentrer dans le logement en mars 2023, après les travaux nécessaires.

- Certains habitants n'ont pas acquitté la redevance d'assainissement : les sommes restant à recouvrer sur 2021 s'élèvent à 518.65 euros et pour 2022, elles s'élèvent à 3638.58 euros. Madame la Maire prendra attache du Trésor Public pour résoudre cette problématique.
- Il est demandé le coût des colis de Noël en faveur des aînés. Mélanie Verbiguié, donnera l'information ultérieurement.
- Dans le Trimestriel, certains producteurs n'apparaissent pas. Jeanne Aubert souligne qu'il faut aussi que ceux-ci se signalent.
- Il est signalé que le chemin après le pré des Galandres est à élaguer.

- Benoit Laville demande une information sur le problème de Rocamadour et de son palais des congrès. Mme la Maire explique que, bien que subventionné à 80 %, ce projet est trop lourd pour la commune de Rocamadour qui n'a que 600 habitants.

~~Elle rappelle que ce projet date de l'époque de celui de la cité de la mode à Souillac et est lié à la venue de supposés capitaux chinois promis pour l'ancien président de la communauté de communes à l'ancien maire de Rocamadour, aujourd'hui décédé. De plus, la salle de congrès est prévue vide et sans aménagement. Le chantier n'est pas arrêté, mais les entreprises ne sont plus payées, les mettant en difficultés.~~

La communauté de communes Cauvaldor a été sollicitée par la commune de Rocamadour pour sortir de

l'impasse. Cauvaldor a étudié un projet viable qui aurait sorti Rocamadour des difficultés : une salle de congrès plus modeste aurait pu être gérée par Cauvaldor expansion, agence économique de Cauvaldor, qui y aurait aussi installé leurs bureaux ; cela éviterait aussi d'investir à Souillac pour agrandir le siège et aurait été un atout pour les entreprises lotoises qui cherchent des installations pour des congrès.

Ce projet a été présenté au conseil communautaire du 3 janvier dernier, mais non adopté puisqu'il fallait la majorité qualifiée (2/3 des voix), nécessaire pour une prise de compétence.

**Fin de séance 23h**

Mey-Fau Caroline

Cassabois

Boudet

Genries Olivier

Marie-Pierre

Jean-Bernard

***Excusé***

Procuration à MP  
Cassabois

Aubert Jeanne

Bouchet Michaël

Cros Emmanuel

Laville Benoit

Lafargue Séverine

Verbiguié Mélanie

***Excusée***